

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 101 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 298/2017/ HN-ST ngày 03 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách và Bản án số 11/2018/ HN-PT ngày 26 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 469/ QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 28/3/2023.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản Bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản Bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 150,9 m², thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 22, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm; Phần đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông: giáp thửa đất 394, tờ bản đồ số 22 của Nguyễn Thị Thuý Phụng;

- Phía Tây: giáp phần còn lại thửa số 32 của Lương Văn Gọn;

- Phía Nam: giáp phần còn lại thửa số 32 của Lương Văn Gọn;

- Phía Bắc: giáp lộ.

3. Giá khởi điểm của tài sản Bán đấu giá là: 528.150.000 đồng (Năm trăm hai mươi tám triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản: các tổ chức hành nghề Bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 05/5/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 8/5/2023.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275.3871285.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức Bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia Bán đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (*Trang TTĐT*);
- Tổng Cục THADS tỉnh (*cổng TTĐT*);
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Chợ Lách;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Dương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lâm Văn Hoàng Em